

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1


Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.11.2021г.			
Кадастровый номер:	61:05:0040701:116		
Номер кадастрового квартала:	61:05:0040701		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 4890; Кадастровый номер 61:05:0040701:21:3; Условный номер 61:05:0040701:21:3		
Местоположение:	Ростовская область, р-н. Боковский, с/п. Каргинское, х. Попов, ул. Школьная, д. 20		
Площадь, м2:	33.9		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Здание котельной		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	90629.28		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	61:05:0040701:21		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	нежилое		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Гладышева Елена Валериевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДЕТСКИЙ САД "ТЕРЕМОК", 6104004963		

главный специалист-эксперт	Документ подписан усиленной квалификационной электронной подписью Серийный номер сертификата: 971335568763961497211605515219101319152 Кому выдан: Управление Росреестра по Ростовской области Срок действия: с 19-10-2021 по 19-01-2023		Колундаева Т. В.
полное наименование	подпись		инициалы,


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.11.2021г.			
Кадастровый номер:	61:05:0040701:116		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДЕТСКИЙ САД "ТЕРЕМОК" БОКОВСКОГО РАЙОНА, ИНН: 6104004963, ОГРН: 1176196050656
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 61:05:0040701:116-61/202/2021-2 16.11.2021 08:59:45
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение, № 468, выдан 13.10.2021, Комитет по управлению имуществом и экономике администрации Боковского района Акт приема-передачи имущества, выдан 13.10.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование "Боковский район"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 61-61-21/013/2009-964 07.12.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

главный специалист-эксперт	Документ подписан усиленной квалификационной электронной подписью Серийный номер сертификата: 971335568763961497211605515219101319152 Кому выдан: Управление Росреестра по Ростовской области Срок действия: с 19-10-2021 по 19-01-2023		Колундаева Т. В.
полное наименование	подпись		инициалы.

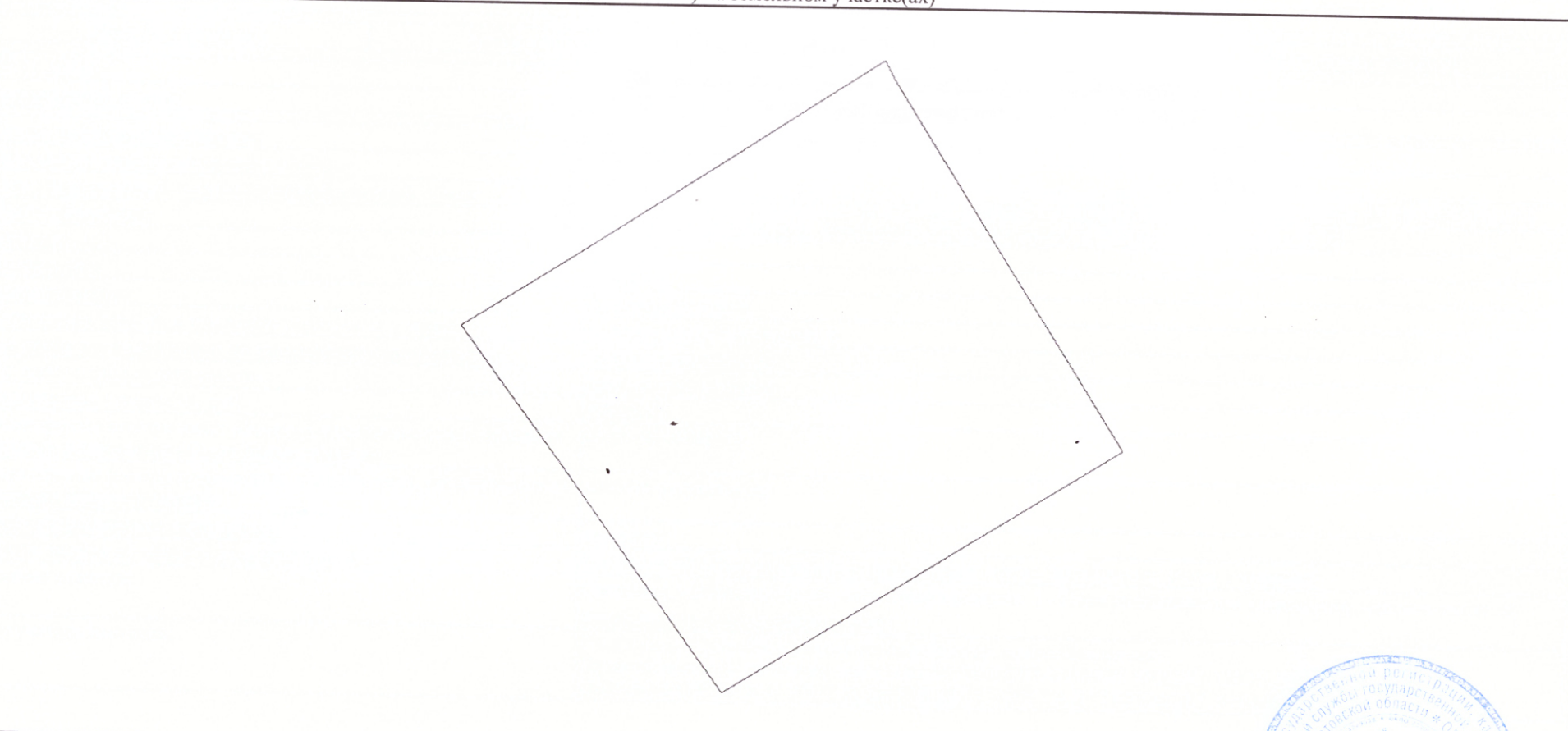
Здание		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.11.2021г.			
Кадастровый номер:		61:05:0040701:116	
6	Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	


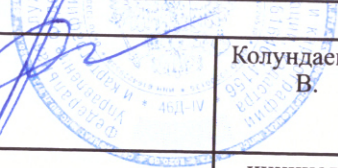
главный специалист-эксперт	Документ подписан усиленной квалификационной электронной подписью Серийный номер сертификата: 971335568763961497211605515219101319152 Кому выдан: Управление Росреестра по Ростовской области Срок действия: с 19-10-2021 по 19-01-2023		Колундаева Т. В.
полное наименование	подпись		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4:	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.11.2021г.			
Кадастровый номер:		61:05:0040701:116	

<p>Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)</p> <div style="text-align: center;">  </div>	
Масштаб 1:900	Условные обозначения:

главный специалист-эксперт	Документ подписан усиленной квалификационной электронной подписью Серийный номер сертификата: 971335568763961497211605515219101319152 Кому выдан: Управление Росреестра по Ростовской области Срок действия: с 19-10-2021 по 19-01-2023	 	Колундаева Т. В.
полное наименование	подпись		инициалы,